

Продажа - Дом - New Golden Mile

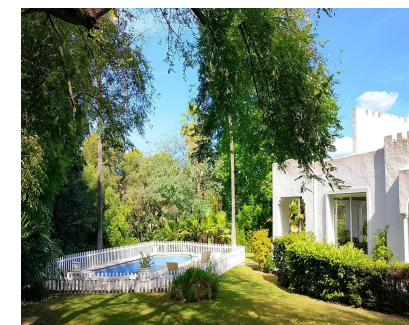
1.850.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5017612

New Golden Mile

Дом

Коммунальные: 1,200 EUR / год

ИБИ: 2,207 EUR / год



4



3



445 m2



2471 m2

Превосходный вариант для ремонта – просторная вилла рядом с пляжем и полем для гольфа. Раскройте потенциал этой большой виллы, расположенной на большом участке площадью 2471 м², в пешей доступности от магазинов, школ, общественного транспорта и моря. Эта вилла, готовая к полной реконструкции, – ваш шанс создать современный семейный дом в востребованном месте рядом с пляжем и лучшими полями для гольфа. Преимущества: Просторный участок с пышным, ухоженным садом. Максимальная площадь застройки: 617,75 м² (внутренняя площадь + подвал + террасы). Допускается до 2 этажей плюс подвал. Частный бассейн и просторный сад. Солярий, зона барбекю, крытая терраса и патио на первом этаже. Умиротворяющий вид на благоустроенную территорию. В пешей доступности от инфраструктуры и пляжа. Информация об объекте: Площадь участка: 2471 м². Площадь застройки: 617,75 м². На открытом воздухе: бассейн, солярий, зона барбекю, террасы, ухоженный сад. Украсьте и модернизируйте эту виллу по своему вкусу и наслаждайтесь средиземноморским стилем жизни в прекрасном прибрежном месте.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

Категория

- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Инвестиции
 - ✓ Элитная
 - ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Состояние

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

бассейн

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Сейф

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Гольф
- ✓ Сад

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода