

Продажа - Апартамент - Marbella
2.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5017111

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 10,800 EUR / год ИБИ: 1,800 EUR / год

Мусор: 85 EUR / год



5



2.5



205 m2

Этот уникальный пентхаус, состоящий из двух соединённых апартаментов, расположенный в престижной зоне Марбельи в комплексе с общим бассейном, олицетворяет жизнь на берегу моря. В доме есть пять просторных спален и две ванные комнаты, обеспечивающие достаточный комфорт и уединение. Изюминкой является терраса площадью почти 400 м² с захватывающим панорамным видом на море, горы и сам город, идеально подходящая для обедов и отдыха на открытом воздухе. Интерьеры залиты естественным светом и дополнены потрясающими видами. Дом полностью предназначен для полной реконструкции для дальнейшей перепродажи. В цену пентхауса входят две подземные парковки в соседнем здании. Его выгодное расположение обеспечивает близость к известным ресторанам, роскошным отелям и престижным полям для гольфа, что делает его идеальным для тех, кто ищет изысканный образ жизни в Марбелье.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один