

Продажа - Дом - Benalmadena  
**1.495.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5016964

Benalmadena

Дом



5



4



259 m2



847 m2

Потрясающая вилла класса люкс с 5 спальнями, 4 ванными комнатами, потрясающим видом на море и горы, большим домашним офисом и 2 гаражами. В пешей доступности от популярного Бенальмадена Пуэбло и оживленного города Арройо де ла Миель. В популярном районе Бенальмадена продается немного объектов недвижимости такого размера и качества, однако эта недвижимость отличается не только своим потрясающим внешним видом и особенностями. Что делает эту недвижимость такой особенной, так это ее расположение, удобство и образ жизни, который она предлагает владельцу. Удобство возможности дойти пешком до магазинов, баров, отличных ресторанов, сказочной деревенской школы, автобусной остановки до пляжей и яхтенной пристани мирового класса, делают ее такой особенной. Чего еще можно желать у себя на пороге!! ВИЛЛА: Эта потрясающая вилла с 5 спальнями, 4 ванными комнатами, выставленная на продажу компанией Benalmadena Pueblo, также предлагает большой домашний офис и была полностью отремонтирована по высоким стандартам. Вилла предлагает большую гостиную/столовую с современным коробчатым сводом, скрытым освещением и точечными светильниками. Эта прекрасная гостиная предлагает много естественного света из множества окон и больших дверей патио, которые ведут на красивую приподнятую террасу с видом на море и видом на бассейн. Просторная кухня, комната для завтрака с современными белыми встроенными стенами и тумбами и множеством темных гранитных столешниц. 2 просторные роскошные главные спальни с ванными комнатами. 3 дополнительные спальни с двуспальными кроватями и 2 ванные комнаты. Недвижимость также имеет (роскошное/экономичное) газовое центральное отопление, газовую плиту, бассейн с подогревом, подогрев пола в ванных комнатах и кухне, качественные окна/двери с двойным остеклением, кондиционер и потрясающий панорамный вид на море. ТЕРРИТОРИЯ: Эта потрясающая вилла имеет великолепные зоны отдыха на открытом воздухе, включая приподнятую террасу из гостиной с прекрасным панорамным видом на море и большую главную зону сада с патио, настилом и газоном для отдыха вокруг бассейна, джакузи, зоной барбекю и баром. Этот удивительный дом также имеет 2 отдельных гаража, в которых могут разместиться 3 машины. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположен в нескольких минутах ходьбы от очень популярной и красивой белой деревни Бенальмадена Пуэбло. Этот сказочный район предлагает сочетание причудливой испанской деревенской жизни и всех удобств современной рабочей деревни. Расположенный неподалеку Бенальмадена Коста — крупнейший курортный город побережья с великолепными парками, набережной и (отмеченной наградами) яхтенной пристанью мирового класса. Бенальмадена очень популярна, так как предлагает легкий доступ ко всему побережью, хорошие местные государственные и частные школы, больше достопримечательностей, чем любая другая часть побережья, и находится всего в 12-15 минутах езды на машине или такси от аэропорта Малаги. Не откладывайте и не упустите эту потрясающую виллу на продажу в отличном месте по сделке Benalmadena Pueblo & Arroyo Miel. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы забронировать или посмотреть.

#### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного