

Продажа - Дом - Benahavís  
1.550.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5015641

Benahavís

Дом



3



2



189 m2



1142 m2

Расположенная в спокойном и престижном районе Пуэрто-дель-Альмендро, эта элегантная вилла в андалузском стиле предлагает потрясающий панорамный вид на море и редкую добавленную стоимость: полностью независимый гостевой дом. Недвижимость источает характер и конфиденциальность, сочетая вневременную архитектуру с естественным очарованием Коста-дель-Соль. Основная резиденция может похвастаться яркой и гостеприимной гостиной, обогащенной обильным естественным светом, классическими архитектурными деталями и обширными окнами, которые создают бесшовную связь с улицами. Кухня сохраняет традиционную, отдельную планировку, которая прекрасно дополняет теплый андалузский характер интерьера. Эта часть дома включает в себя три светящиеся спальни и две элегантно оформленные ванные комнаты. На открытом воздухе собственность продолжает завораживать. Ухоженные сады охватывают очаровательную крытую террасу и привлекательный бассейн - идеально подходит для жизни на открытом воздухе и развлечений, открывая потрясающий вид на Средиземное море. Истинной изюминкой усадьбы является независимый гостевой дом с двумя спальнями, ванной комнатой, кухонькой и частной террасой. Он предлагает идеальное убежище для размещения семьи и друзей или одинаково хорошо служит уединенным студийным пространством. Это свойство предлагает прекрасную возможность насладиться миром, видами и образом жизни, наполненным очарованием и комфортом - поистине особая находка в одном из самых сдержанных и безмятежных районов Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Барбекю

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

- ✓ Приватная