

Продажа - Апартамент - Benalmadena  
885.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5015497

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 1,512 EUR / год

ИБИ: 1,059 EUR / год



3



3



153 m<sup>2</sup>

Этот впечатляющий дуплекс в 2 этажа, полностью обновленный в 2023 году, предлагает первоклассное жилое пространство, которое сочетает в себе элегантность и безупречный стиль с теплотой уютного дома. Этот дуплекс выделяется своим привилегированным расположением у моря и одного из самых известных портов Европы, а также близостью к общественному транспорту и супермаркетам. Просторная гостиная, 3 элегантные спальни, 2 ванные комнаты, терраса и балкон с видом на море гарантируют комфортный и функциональный образ жизни для настоящих ценителей качества. Каждая деталь интерьера этого дуплекса была тщательно выбрана профессиональным дизайнером и отражает высочайший стандарт качества: керамические и паркетные полы, окна известных европейских марок, высококлассная бытовая техника и ванные комнаты, две независимые системы кондиционирования, обеспечивающие комфорт в течение всего года. Южная ориентация балкона идеально подходит для наслаждения видом на море, в то время как джакузи с горячей или холодной водой добавит комфорта в любое время года. Этот объект недвижимости сочетает в себе идеальное расположение у моря, роскошь и комфорт, предлагая все условия для качественной жизни в одном из самых эксклюзивных районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Джакузи