

Продажа - Апартамент - Los Monteros
2.250.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5014915

Los Monteros

Апартамент

Коммунальные: 4,584 EUR / год

ИБИ: 1,235 EUR / год



3



2



160 m2

Эти великолепные, полностью отремонтированные апартаменты на первой линии моря предлагают исключительное сочетание элегантности, комфорта и расположения. Расположенные в роскошном и охраняемом комплексе Palm Beach в восточной части Марбельи, апартаменты находятся непосредственно у моря, предоставляя жителям захватывающие виды и мгновенный доступ к пляжу. Одной из главных особенностей этого района является недавно завершённая набережная, которая напрямую соединяет Palm Beach с центром Марбельи. Жители могут наслаждаться живописной прогулкой или велопрогулкой в город, где поблизости расположены разнообразные рестораны, магазины, супермаркеты и аптеки. В апартаментах три просторные спальни и две стильные ваннные комнаты, общая площадь составляет 130 м², а дополнительная терраса площадью 30 м² идеально подходит для отдыха на свежем воздухе. Независимо от того, отдыхаете ли вы с бокалом вина или принимаете гостей, открытое пространство придаёт дополнительную привлекательность образу жизни. Внутри апартаменты отделаны по самым высоким стандартам, предлагая изысканный интерьер с индивидуальными деталями. Открытая планировка идеально подходит для современной жизни: светлая гостиная и столовая плавно переходят в современную кухню. Кухня оснащена высококлассной немецкой техникой, она стильная и функциональная, идеально подходит как для повседневного использования, так и для приёма гостей. Наличие Thermomix, винного холодильника и невидимой варочной панели придаёт кухне элегантность и удобство. В апартаментах также предусмотрена скрытая прачечная зона и шкафы, выполненные на заказ, что добавляет стиля и практичности. Дополнительные элементы роскоши, такие как аудиосистема Bang & Olufsen, электрический камин и гардеробная, ещё больше повышают уровень комфорта. С видом на гольф-поле и море эта недвижимость предлагает непревзойдённые условия для утончённой жизни на Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Сад

- ✓ Общественный

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

Парковка

- ✓ Общая

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы

Категория

- ✓ Первая линия пляжа