

Продажа - Дом - Marbella 799.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com







Коммунальные: 2,304 EUR /

Ref.-ID: R5014522

год

ИБИ: 1,422 EUR / год

Marbella

Mycop: 80 EUR / год

262 m2

Дом

15 m2

ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ДОМ У ПОДНОЖИЯ ГОРЫ ЛА-КОНЧА, МАРБЕЛЬЯ Откройте для себя этот эксклюзивный таунхаус, расположенный в одном из самых привилегированных районов Марбельи, у подножия величественной горы Ла-Конча. Окружённый природой, тишиной и захватывающими видами, этот дом предлагает идеальный баланс между комфортом, уединением и средиземноморским образом жизни. Дом включает 3 просторные и светлые спальни, 3 ванных комнаты, 1 гостевой туалет, полностью оборудованную кухню и частный сад, где можно наслаждаться спокойствием. Также есть 3 террасы, расположенные между спальнями и гостиной, все с панорамным видом на горы и зелёные зоны. Кроме того, в доме уже выполнена предустановка лифта. Распределение дома по 4 уровням: Цокольный этаж: частный гараж на 2 автомобиля, комната для установки лифта, ванная комната с прачечной, дополнительная частная парковка на улице и крыльцо. Первый этаж: просторная гостиная с камином и выходом на большую террасу с видом, отдельная полностью оборудованная кухня, гостевой туалет и частный сад. Второй этаж: 3 спальни, 2 ванных комнаты (одна из которых с собственной ванной), каждая спальня с собственной террасой, все с видом на горы. Последний этаж: великолепная крыша с зоной для барбекю, идеально подходящая для семейных вечеров на закате, наслаждаясь видами на марбельский горный ландшафт. Дом находится в закрытом жилом комплексе с общим бассейном, ухоженными садами и удобным доступом в центр Марбельи и на Порто-Банус. | ЖИВИТЕ В ОКРУЖЕНИИ ПРИРОДЫ, НЕ ОТКАЗЫВАЯСЬ ОТ УДОБСТВ ГОРОДА | ЭКСКЛЮЗИВНОЕ МЕСТО В МАРБЕЛЬЕ ЖДЁТ ВАС!!

вид

✓ Горы

✔ Сад

✓ Лес

🗸 Гольф

Парковка

🟏 Гараж

Подземная



Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

Категория

Инвестиции

Перепродажа