

Продажа - Апартамент - New Golden Mile 2.995.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5007919 New Golden Mile

Коммунальные: 13,200 EUR / год ИБИ: 1,855 EUR / год

Mycop: 204 EUR / год

Апартамент

163 m2

Ошутите вершину средиземноморской роскоши в этом исключительном пентхаусе на берегу моря, идеально расположенном на популярном Новой Золотой Миле Эстепоны. Эта резиденция, созданная для тех, кто ценит комфорт, элегантность и непринужденную жизнь на берегу моря, предлагает прямой доступ к пляжу и комплекс с удобствами курортного уровня. Здесь каждый день ощущается как отдых в окружении природной красоты и атмосферы, способствующей благополучию. Внутри дом тщательно оборудован в соответствии с самыми высокими стандартами международных покупателей. Среди премиальных удобств - современная звуковая система В&О, винный холодильник, сауна, электрический камин, двойная посудомоечная машина и термомикс - идеальный выбор для ценителей кулинарии. Просторная гардеробная и собственная терраса для загара дополняют ощущение роскоши, создавая гармоничное сочетание стиля и практичности. Выйдите на улицу и откройте для себя мир комфорта и отдыха прямо у вашего порога. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся многочисленные рестораны, предлагающие блюда как средиземноморской, так и интернациональной кухни. Для максимальной роскоши по соседству расположен известный 5-звездочный отель, предлагающий легкий доступ к исключительным спа-процедурам и первоклассным удобствам в любое удобное время. Это не просто недвижимость, это целый образ жизни — приглашение насладиться всеми прелестями жизни на побережье, где роскошь, комфорт и дух Средиземноморья сливаются воедино. Oshchutite vershinu sredizemnomorskoy roskoshi v etom isklyuchitel'nom pentkhause na beregu morya, ideal'no raspolozhennom na populyarnom Novoy Zolotoy Mile Estepony. Eta rezidentsiya, sozdannaya dlya tekh, kto tsenit komfort, elegantnost' i neprinuzhdennuyu zhizn' na beregu morya, predlagayet pryamoy dostup k plyazhu i kompleks s udobstvami kurortnogo urovnya. Zdes' kazhdyy den' oshchushchavetsva kak otdykh v okruzhenii prirodnov krasoty i atmosfery, sposobstvuvushchev blagopoluchivu. Vnutri dom tshchatel'no oborudovan v sootvetstyji s samymi vysokimi standartami mezhdunarodnykh pokupateley. Sredi premial'nykh udobsty – sovremennaya zvukovaya sistema B&O, vinnyy kholodil'nik, sauna, elektricheskiy kamin, dvoynaya posudomoyechnaya mashina i termomiks - ideal'nyy vybor dlya tseniteley kulinarii. Prostornaya garderobnaya i sobstvennaya terrasa dlya zagara dopolnyayut oshchushcheniye roskoshi, sozdavaya garmonichnoye sochetaniye stilya i praktichnosti. Vyydite na ulitsu i otkroyte dlya sebya mir komforta i otdykha pryamo u vashego poroga. Vsego v neskoľkikh minutakh khod'by nakhodyatsya mnogochislennyye restorany, predlagayushchiye blyuda kak sredizemnomorskoy, tak i internatsional'noy kukhni. Dlya maksimal'noy roskoshi po sosedstvu raspolozhen izvestnyy 5-zvezdochnyy otel', predlagayushchiy legkiy dostup k isklyuchitel'nym spa-protseduram i pervoklassnym udobstvam v lyuboye udobnoye vremya. Eto ne prosto nedvizhimost', eto tselyy obraz zhizni — priglasheniye nasladit'sya vsemi prelestyami zhizni na poberezh'ye, gde roskosh', komfort i dukh Sredizemnomor'ya slivayutsya voyedino.

ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние бассейн Первая линия пляжа ✔ Юго-запад Отличное Общий Закрытый На побережье Недавно отремонтированная Недавно отделанная С подогревом У Рядом с морем Урбанизация Передняя линия комплекс Особенности Мебель Кухня Сад У Общественный Полностью меблированный Крытая терраса Полностью оборудованная **У** Лифт Встроенные шкафы Приватная терраса Солярий **✓** WiFi Тренажерный зал Сауна Кладовка Подсобное помещение Ванная комната Мраморные полы Двойные стеклопакеты Коммунальные услуги Категория Электричество Первая линия пляжа Элитная Перепродажа

Климат-контроль

меры безопасности

У Охрана 24 часа

Кондиционер холодного

Полы с подогревом в ванной

Огражденный комплекс

Кондиционер горячего воздуха
Бассейн

Кондиционер

Камин

ВИД✓ Море

✓ Пляж

Парковка

Подземная

🗸 Сад