

Продажа - Апартамент - Estepona
375.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5006053

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,308 EUR / год

ИБИ: 555 EUR / год



2



2



74 m2

Квартира с видом на море в порту Эстепоны - полностью меблирована, отличное местоположение, отличная инвестиция Представляем вашему вниманию квартиру в Эстепоны, расположенную в нескольких шагах от популярной пристани Эстепоны и всего в нескольких минутах ходьбы от оживленного центра города, пляжей, магазинов и ресторанов. Эта светлая и просторная квартира на первом этаже расположена в ухоженном здании в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. В квартире две спальни и две ванные комнаты, гостиная и столовая открытой планировки, а также собственная терраса на южной стороне с прекрасным видом на общий бассейн, Пуэрто-де-Эстепоны и даже Гибралтар. Квартира полностью меблирована и оснащена современной встроенной кухней с электроприборами, что делает ее готовой к заселению или немедленной сдаче в аренду. Если вы ищете дом для отдыха или для постоянного проживания в Эстепоны, эта квартира предлагает непревзойденное расположение и отличную цену. Нынешний владелец добился значительного успеха в краткосрочной аренде, что подтверждает высокий потенциал дохода от аренды. Низкие коммунальные платежи, прекрасное солнечное освещение и пешая доступность до всех основных удобств - это редкая возможность инвестировать в квартиру с видом на море рядом с портом Эстепоны. Не упустите ее - свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Улица

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа