

Продажа - Дом - Benalmadena
2.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5002906

ИБИ: 1,985 EUR / год

Benalmadena



5



5



444 m2



Дом

1456 m2

Exquisite Luxury Villa in a Prime Benalmádena Location Located in an exclusive and tranquil residential area, this stunning luxury villa perfectly combines privacy, elegance, and comfort. Just 7 minutes from the spectacular beaches of Benalmádena and close to all amenities, this property is a unique opportunity. Exceptional Design & Spacious Interiors Spread across three levels, the villa features five spacious bedrooms, each with its own en-suite bathroom, ensuring maximum comfort. The upper floor houses four luxurious suites, while the ground floor offers a guest bedroom with a private bathroom and a fully equipped gym. A stunning marble staircase leads to the main floor, where large Climalit windows flood the spaces with natural light while maintaining an ideal temperature. On this floor, you will find: ✓ A fully equipped modern kitchen with a dining area ✓ Formal dining room ✓ Elegant and spacious living room ✓ Guest restroom ✓ Wrap-around terraces with spectacular panoramic views A Dream Outdoor Space The impeccably maintained gardens feature a heated swimming pool and a jacuzzi—perfect for enjoying moments of absolute relaxation. Additionally, the outdoor kitchen with a barbecue and bar area provides the ideal setting for gatherings and celebrations, making the most of sunny days and warm Mediterranean nights. With uninterrupted views, a serene atmosphere, and high-end finishes in every detail, this property is undoubtedly one of the most exclusive in Benalmádena. A unique opportunity for those seeking luxury, privacy, and an unparalleled setting. Location: Exclusive & tranquil residential area Property Type: Luxury Villa Bedrooms: 5 | Bathrooms: 6 Extras: Heated pool, jacuzzi, gym, outdoor kitchen & bar Contact us today to schedule a private viewing!

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Солнечный нагрев воды

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа