

Продажа - Дом - Marbella
1.150.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4993039

Marbella

Дом

Коммунальные: 5,400 EUR / год



3



2



283 m2



56 m2

Urbanization in East Marbella offers a luxurious and comfortable lifestyle with resort-style amenities in a unique setting. The townhouse is located next to the prestigious Cabopino Golf Marbella, just minutes from the protected dunes and Cabopino Marina. This elegant two-level townhouse features 3 spacious bedrooms and 2 bathrooms with underfloor heating. The open-plan living area, modern kitchen with quartz countertops and built-in appliances, and large windows fill the home with natural light. The southwest-facing terrace overlooks the golf course, providing stunning sunset views. A private garden with automatic irrigation creates a perfect outdoor retreat. The property also includes two parking spaces (one underground and one covered) and a storage room. Residents can enjoy an infinity pool, a children's playground, and beautifully landscaped areas with sea views. The Cabopino Marina and Artola Beach are just a 3-minute drive or a 15-minute walk away, with a restaurant and bakery within a 5-minute walk.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подвал

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лыжные трассы

Парковка

- ✓ Улица