www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Продажа - Апартамент - Estepona

# 1.200.000€

**Ref.-ID: R4992955** **Estepona** **Апартамент**

**Коммунальные: 5,976 EUR / год** **ИБИ: 1,524 EUR / год** **3** **3** **170 m2**

Комплекс на пляже Алькасаба. Апартаменты с круглосуточной охраной, 6 бассейнами, теннисом и развлечениями! Комплекс на пляже Алькасаба. Характеристики: 3 спальни. 3 кровати; Спальные места 6. 2 ванные комнаты; Кухня; Гостиная; Обеденная зона; Очень просторная терраса с шезлонгами и обеденной зоной. В этом жилом комплексе есть прямой доступ к пляжу и набережной, 5 бассейнов, тропические сады, рестораны, тренажерный зал, круглосуточная охрана, площадка для игры в падель, теннисный корт, небольшое футбольное поле и многое другое.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юг

**Состояние**
- ✔ Хорошее

**бассейн**
- ✔ Общий
- ✔ С подогревом

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Сад

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ По желанию

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная

**Сад**
- ✔ Общественный
- ✔ Ландшафтный дизайн
- ✔ Простой в уходе

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Более чем один
- ✔ Общая

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа