

Продажа - Апартамент - Calahonda
350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4988416

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,476 EUR / год

ИБИ: 684 EUR / год

Мусор: 81 EUR / год



2



2



92 m2

Очаровательная 2-комнатная квартира на продажу в Nueva Calahonda, Mijas Costa Одна из лучших резиденций в Калаонда Добро пожаловать в эту уютную квартиру с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенную в популярном комплексе Nueva Calahonda, блок 3, в самом сердце Калаонды, Михас Коста. Одна из самых надежных и востребованных резиденций в Калаонда. Эта квартира идеально сочетает в себе тишину и удобное расположение и прекрасно подойдет тем, кто мечтает о расслабленном образе жизни на Коста-дель-Соль. Туристическая лицензия получена. Внутри вас ждут светлые, открытые жилые пространства с большим количеством естественного света. Просторная гостиная и столовая зона плавно переходят на частную террасу — идеальное место, чтобы понежиться на средиземноморском солнце и насладиться видом на зеленые ухоженные сады комплекса. Полностью оборудованная кухня с современными отделками и множеством мест для хранения делает приготовление пищи легким и приятным занятием — как для семьи, так и для гостей. Обе спальни просторные, с встроенными шкафами и уютной атмосферой для отдыха. Два полностью оборудованных санузла обеспечивают комфорт и функциональность для жителей и гостей. Nueva Calahonda расположена в верхней части Калаонды и предлагает спокойную обстановку всего в нескольких минутах езды от пляжа, местных магазинов, оживленных ресторанов и полей для гольфа мирового класса. Жители могут наслаждаться прекрасно ухоженными общими садами, большим бассейном, идеально подходящим для жарких летних дней, а также отдельным детским бассейном на другом конце сада. Для дополнительного удобства есть общая закрытая парковка. Благодаря легкому доступу к автомагистралям AP-7 и A-7 вы сможете быстро добраться до Марбельи, Фуэнхирола, Ла-Кала-де-Михас или доехать до аэропорта Малаги менее чем за 30 минут. Эта квартира станет отличным выбором как для постоянного проживания, так и для отпуска или инвестиции с высоким арендным потенциалом. Не упустите шанс — свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы назначить просмотр.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа