

**Продажа - Дом - Estepona**

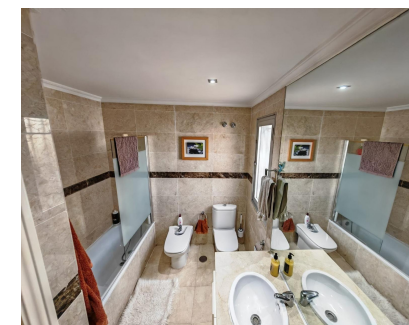
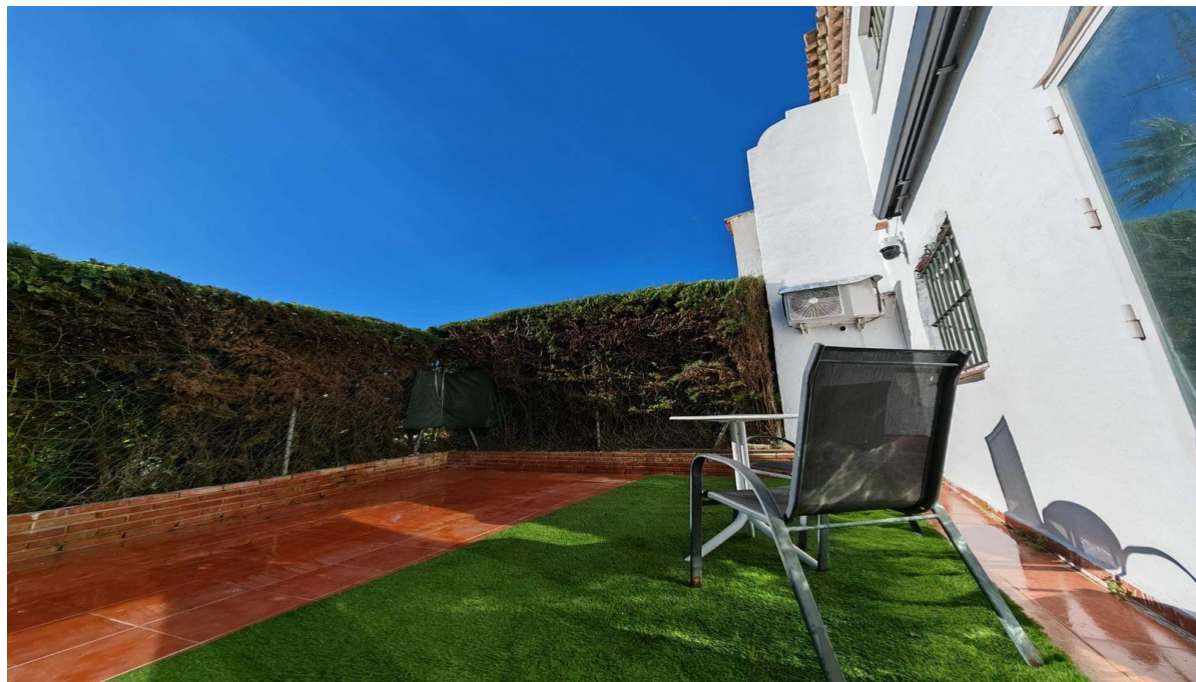
**530.000€**

**www.arbatestates.com**

**+34 606 84 36 45**

**+34 602 51 80 97**

**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4986472**

**Estepona**

**Дом**

**Коммунальные: 1,320 EUR / год**

**ИБИ: 360 EUR / год**

**Мусор: 115 EUR / год**



**3**



**2**



**130 m2**

Charming Semi-Detached Home in Estepona – Prime Location This delightful semi-detached house in Estepona offers the perfect blend of comfort and convenience. Ideally located just an 8-minute drive from the renowned Puerto Banús in Marbella and only a 5-minute walk to the beach, it provides an excellent lifestyle by the Mediterranean. The ground floor features a modern kitchen, a spacious living room, and a bathroom. The upper level hosts three well-sized bedrooms, ensuring ample space for family living. Situated close to shops, restaurants, and essential services, this home is an excellent choice for both investment and year-round living.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Общая

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Элитная

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi