**Продажа - Апартамент - El Chaparral**

**355.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**

**Ref.-ID: R4982665** **El Chaparral** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,760 EUR / год** **ИБИ: 530 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год** **2** **2** **102 m2**

Again we can offer you a lovely first floor apt.in Balcones del Chaparral block number 5. With stunning sea views. This Urbanisation is very populair for holiday let and its allowed to rent out through booking.com, Airbnb, Tripadvisor etc. The apt. has a large terrace overlooking the tropical gardens and pool. You will find a lovely restaurant inside the urbanisation that is open from March until November. Their is a little gym for owners only. Two large pools, saltwater pool open the whole year and a large pool open with a lifeguard 3 months per year. For viewings contact Natasha. The apt. comes with an underground storage and parking space. Nearby schools, walkingdistance beach, shops, supermarkets, restaurants. etc. etc. only 5 km from Fuengirola and 2 km from La Cala.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-запад

**Состояние**
- ✔ Отличное

**бассейн**
- ✔ Общий

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

**Особенности**
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная

**Сад**
- ✔ Общественный

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Подземная
- ✔ Улица

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа