

Продажа - Апартамент - Estepona
810.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4980541

Estepona

Апартамент



2



2



117 m2

Luxury Apartment on the Beach with direct Gate Access. The apartment is located in a modern, bright, quiet, family friendly community. No Noisy neighbours – a villa one side and a protected nature reserve the other. This spacious and light apartment has a total area of 171 m², offering stunning views of the sea and pool. The living area is 117 m², complemented by a 34 m² covered terrace for outdoor relaxation. The living space includes: - 2 bright double bedrooms, each with an en-suite bathroom for maximum comfort. - Guest toilet. - Fully equipped kitchen with everything you need. - Living room with a fireplace, creating coziness all year round. - Laundry room (4 m²) for added convenience. - Air conditioning (hot/cold) for your comfort. - Built-in wardrobes for efficient storage. Additionally, the apartment comes with: - Secure underground car parking space. - Storage room. Located within a gated community offering: - Fabulous 20m heated saltwater pool, available year-round. - Children's pool. - Gym for an active lifestyle. - Sauna Wellness Centre. This beachfront apartment is the perfect place for a tranquil and luxurious lifestyle. Enjoy the picturesque views and all the amenities of this exceptional complex. Perfect location for Estepona, Puerto Banus, Marbella and San Pedro. Contact us for more information and to schedule a visit!

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом