www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - The Golden Mile

6.400.000€

Ref.-ID: R4974166 **The Golden Mile** **Дом**

6 **8** **647 m2** **1441 m2**

Эта изысканная отдельно-стоящая вилла расположена в престижной урбанизации на Золотой Миле — Lomas de Marbella Club. Это один из самых популярных роскошных жилых районов Марбельи, сохраняющий свой элегантный и оригинальный внешний вид, с просторными и прекрасными зелеными зонами, круглосуточной охраной, качеством жизни и архитектурой. Урбанизация находится в 10 минутах от центра Марбельи, в 40 км от международного аэропорта Малаги, в 50 км от станции AVE и в 85 км от аэропорта Гибралтара. Ее расположение к северу от Золотой Мили, напротив Пуэнте Романо и недалеко от Королевской мечети с впечатляющей андалузской арабской архитектурой, в привилегированном районе. Эта урбанизация приветствует всех местных и международных знаменитостей, испанскую знать и европейскую элиту, будучи очень эксклюзивной урбанизацией с самыми дорогими виллами и особняками в этом районе. С другой стороны, местоположение комплекса рядом с прекрасной инфраструктурой: ресторанами, отмеченными звездой Мишлен, многочисленными полями для гольфа и международными школами, разнообразными модными бутиками и ночными клубами, Пуэрто Банусом и Марбельей. Красота, элегантность и комфорт характеризуют данную виллу, ориентированную на южную сторону, являя собой современную неоклассик с превосходным качеством и исключительными материалами. Вилла расположена на возвышенности, что в сочетании с ее ориентацией открывает прекрасный вид на море и гору Ла Конча. • 6 СПАЛЕН • 6 ВАННЫХ КОМНАТ • 2 ТУАЛЕТА • СОЛЯРИЙ • СПОРТЗАЛ • ПРАЧЕЧНАЯ • ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННАЯ КУХНЯ • ГАРАЖ • БАССЕЙН С СОЛЕННОЙ ВОДОЙ • БОЛЬШИЕ ТЕРРАСЫ

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Восток
- Юго-восток
- Юг
- Юго-запад

Состояние
- Отличное

бассейн
- Приватный
- С подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин
- Полы с подогревом

ВИД
- Море
- Горы
- Сельская местность
- Панорамный
- Сад
- Бассейн
- Улица

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Игровая комната
- Апартаменты для гостей
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Деревянные полы
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю
- Умный дом
- Рядом с мечетью
- Размещение персонала
- Конюшня
- Возле церкви
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный
- По желанию

Кухня
- Полностью оборудованная
- Кухня-зал

Сад
- Приватный
- Ландшафтный дизайн
- Простой в уходе

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Сейф

Парковка
- Подземная
- Гараж
- Более чем один
- Приватная
- Зарядная станция для электромобилей

Категория
- Элитная
- Современного