

Продажа - Апартамент - Estepona
490.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4973425

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 4,320 EUR / год

ИБИ: 900 EUR / год



3



3



158 m2



125 m2

Трехкомнатная квартира с двумя ванными комнатами и видом на море, выполненная по самым высоким стандартам, с открытой планировкой, которая гармонично объединяет жилую зону с современной полностью оборудованной кухней, оснащенной техникой высшего качества. Недвижимость поставляется полностью меблированной, что обеспечивает готовность к заселению. Каждая из трех спален продумана до мелочей и оснащена встроенными шкафами, а две ванны комнаты выполнены на высоком уровне. Жители этого закрытого комплекса имеют доступ к разнообразным премиальным удобствам, включая открытый общий бассейн, крытый подогреваемый бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал, сауну и хаммам. В собственности также имеется частный гараж и кладовая площадью 13 м2, что добавляет практичности. Видеодомофонная система и лифт дополнительно повышают комфорт и безопасность этого дома. Идеально расположенная квартира находится рядом с магазинами, школами, ресторанами и центром города, что обеспечивает легкий доступ к повседневным удобствам и досугу. Близость к полям для гольфа и другим зонам отдыха делает её идеальным выбором для тех, кто ищет активный образ жизни.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Солнечный нагрев воды

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная