

Продажа - Дом - Benalmadena
930.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4972198

Benalmadena

Дом

Коммунальные: 2,640 EUR / год

ИБИ: 1,996 EUR / год

Мусор: 200 EUR / год



4



5



333 m2

Простора вілла, розташована в ексклюзивній зоні Бенальмадени, над природним парком Касабланка, у відмінному стані, добре декорована, майже як нова. Кілька терас з видом на природний парк, море та затоку Фуенхіроли, орієнтовані на південний захід, щоб насолоджуватися сонцем протягом усього дня. Сучасна відкрита кухня, поєднана з вітальнею, з великими вікнами, через які відкривається вихід на чудову терасу, що оточує будинок. 4 світлі спальні з великими шафами або гардеробними, всі з власними ванними кімнатами, дві з них на першому поверсі, де розташована простора вітальня з можливістю встановлення кухонного куточка — ідеально як ігрова кімната, офіс, кінотеатр тощо, з виходом на просторий внутрішній дворик. Гостьовий туалет, комора, приватна зовнішня парковка з воротами. Встановлено ліфт для доступу на будь-який поверх. Будинок оснащений сонячними панелями. Підігрів підлоги на головному поверсі. У комплексі є чудовий басейн з солоною водою, зелена зона з шезлонгами та Соціальний клуб з тренажерним залом. Розташована в декількох хвилинах ходьби (500 м) від Бенальмадена Пуебло, залізничної станції Торремуйє, пляжу та виїзду на автомагістраль. Ідеально підходить як основне житло.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество