



Ref.-ID: R4966045

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 4,620 EUR / год

ИБИ: 1,250 EUR / год

Мусор: 165 EUR / год



2



3



152 m2



152 m2

Penthouse in Bahía de la Plata – Estepona Frontline beach, stunning sea views, private pool, and third bedroom on the solarium Exclusive duplex penthouse with 152 m² built in one of Estepona’s most sought-after developments, Bahía de la Plata, located right on the beachfront. The property is distributed over the third floor and the rooftop level, connected by an elegant internal staircase. Main floor (third floor): Entrance hall Semi-open kitchen with utility/laundry room Spacious living-dining room with direct access to a 29.7 m² terrace offering stunning views of the sea and the communal pool. 2 bedrooms with fitted wardrobes and en-suite bathrooms Upper floor (rooftop level): Recently added third bedroom on the solarium, with beautiful panoramic views, perfect as a guest room, home office, or relaxation area. Bathroom Pergola-covered terrace of 27.39 m² Large open terrace of 69.36 m² Private pool with a water surface of 14.35 m² □ The property is sold fully furnished. A unique opportunity to live by the sea in a luxury urbanization with communal areas, security, and direct beach access. Walking distance to Estepona and nice area to bicycle!

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая
- ✓ Приватная