

**Продажа - Апартамент - La Quinta**  
**460.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4965787**

**La Quinta**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год**

**ИБИ: 480 EUR / год**



**3**



**2**



**146 m2**



**20 m2**

A wonderful spacious 3 bed 2 bath ground floor apartment in the popular and prestigious La Quinta Golf urbanisation. The East facing terrace overlooks a large garden which is more or less private as the property is on a corner and nobody passing normally, you can enter it with a gate. The main bedroom leads to the terrace and has its ensuite bathroom plus a large walk in closet, the second bedroom also leads to the terrace and the third bedroom is on the other side of the corridor, all rooms are very spacious. The kitchen is when entering the apartment on the right, with a utility room on the back. Altos de la Quinta is a very well kept and quiet complex, only 10 min away from the buzzing Puerto Banus / Nueva Andalucia areas with all its shops and restaurants. Parking is allocated outside in front of the block and there are also some guest parking spaces.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Приватная