

Продажа - Апартамент - Puerto Banús
1.180.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4938502

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 3,072 EUR / год



Located within the heart of Puerto Banus, Marbella's world famous and vibrant marina, this fabulous corner apartment offers everything you could possibly wish for. The immaculately kept property, positioned on the penultimate 7th floor, comprises of a large hallway with additional wardrobe space, spacious lounge/dining room with patio door access to the south and west facing terrace, from which stunning sea views along the Coast can be enjoyed, as well as overlooking the community's lovely swimming pool area and padel tennis court. The kitchen is modern and fully fitted and has a separate utility and laundry room. The master bedroom has ensuite bathroom and patio doors to the terrace. There are 2 further double bedrooms, one with additional private terrace and a family bathroom. The apartment is sold with all its quality furnishings and brand new airconditioning too! In addition, the property has not one but two underground carparking spaces, located immediately next to the lift! The complex is located just 100 metres from the luxury yacht filled port itself, therefore in a quiet location, yet just a minute's stroll to everything Puerto Banus offers from its designer boutiques, exquisite restaurants, lively bars and nightclubs to its breath-taking sandy beaches and beach bars. In addition to the fabulous swimming pool and sunbathing area, the community has a padel tennis court, large gymnasium, bicycle storage room and concierge service. The perfect property for fulltime living or holidays located in the best location on the Coast!!!

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Порт
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная