EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Puerto Banús

3.750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4937395

Puerto Banús

Апартамент

ИБИ: 1,572 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год

4 **4** **238 m2**

Окунитесь в атмосферу изысканной роскоши в этом исключительном и просторном двухуровневом пентхаусе, идеально расположенном на первой линии в престижном Puerto Banús. Тщательно спроектированная и оформленная одним из ведущих архитекторов Marbella, эта резиденция воплощает в себе элегантность, престиж и современный стиль в каждой детали. При входе вас встречает светлая и просторная гостиная, дополненная полами из кремового мрамора и авторским освещением, создающим теплую и уютную атмосферу. Главная спальня с собственной ванной комнатой служит приватным местом для отдыха, предлагая гардеробную и потрясающий вид на море. Объект также располагает двумя дополнительными двухместными спальнями с ванными комнатами, а также еще одной гостевой спальней с отдельной ванной комнатой, что обеспечивает превосходную гибкость для размещения семьи и гостей. Полностью оборудованная кухня сочетает в себе функциональность и стиль, оснащена высококачественной бытовой техникой и вместительными зонами хранения, что идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Настоящим украшением дома является обширная терраса, где панорамные виды на марину, яхты и Mediterranean Sea создают идиллическую обстановку для релаксации или проведения встреч. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации частного просмотра.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

Климат-контроль
- Кондиционер
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Порт Просмотров
- Панорамы
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты

меры безопасности
- Сигнализация

Категория
- Элитная