

Продажа - Дом - Estepona  
**1.095.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4935334

Estepona

Дом



3



2



302 m2



692 m2

Средиземноморская вилла в стиле бунгало с потенциалом для полной реконструкции или для инвесторов, которые могут использовать двойной участок для строительства 2 новых вилл. Открытый панорамный вид на море. Бассейна нет, но есть место для него. Вилла имеет 3 спальни, гостиную, столовую, полностью оборудованную кухню. Различные гаражи и складские помещения находятся в подземном помещении. Вилла расположена на тупике, что исключает шум от дороги. При необходимости вилла может быть продана отдельно от второго участка.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**бассейн**

- ✓ Место для бассейна

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ С разрешением на строительство

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный