



Продажа - Дом - Mijas

**795.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4930075

Mijas

Дом



3



3.5



208 m<sup>2</sup>



792 m<sup>2</sup>

Очаровательная вилла с захватывающим видом и идеальным расположением в Михасе Расположенная в престижном районе, эта вилла с 3 спальнями и 3 ванными комнатами (en-suite) идеально сочетает в себе спокойствие и удобство. Всего в нескольких минутах от знаменитой белоснежной деревни Михас-Пуэбло и всего в 5 минутах езды от золотых пляжей Фуэнхиролы, этот дом предлагает легкий доступ к лучшим местам Коста-дель-Соль. Поблизости находится автобусная остановка, что делает повседневную жизнь еще более комфортной. При входе в дом вас встречает светлая и просторная гостиная с панорамными окнами от пола до потолка, которые наполняют пространство естественным светом и открывают потрясающий вид. Рядом расположена недавно отремонтированная, полностью оборудованная кухня с островом, а также очаровательная обеденная зона, идеально подходящая для уютных семейных ужинов. Открытая планировка обеспечивает удобство и элегантность. Примыкающая к кухне уютная зимняя терраса – это идеальное место для наслаждения природой в любое время года. Из нее можно выйти на просторную террасу, которая окружает дом и является отличным местом для отдыха и наслаждения панорамным видом. Главная спальня – это настоящий уголок уединения и комфорта. Она расположена на нижнем уровне и включает в себя элегантную ванную комнату, просторное помещение, встроенные шкафы и полную приватность. Рядом с главной спальней и ванной комнатой находится удобное помещение для стирки и хранения вещей, которое облегчает повседневные дела и имеет прямой выход в гараж. На этом же уровне находится еще одна просторная гостевая спальня с собственной ванной комнатой (en-suite), что гарантирует комфорт и уединение для гостей. У подножия лестницы расположен выход к бассейну, а также многофункциональное рабочее пространство, идеально подходящее для удаленной работы или личных проектов. Открытая территория создана для отдыха и развлечений. Здесь есть частный бассейн, крытая парковка, гараж, а также охраняемый въезд с дополнительным местом для парковки. Сочетая в себе очарование, современные удобства и первоклассное расположение, эта вилла является настоящей жемчужиной в сердце Коста-дель-Соль. Не упустите возможность стать ее владельцем! Свяжитесь с нами уже сегодня для получения дополнительной информации.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
✓ Рядом с магазинами ✓ Близко к школам ✓ Урбанизация	✓ Юг	✓ Отличное ✓ Недавно отремонтированная	✓ Приватный	✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Камин	✓ Море ✓ Горы ✓ Сад ✓ Бассейн
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Мраморные полы ✓ Барбекю ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Подвал	✓ По желанию	✓ Полностью оборудованная	✓ Приватный	✓ Сигнализация	✓ Гараж ✓ С навесом ✓ Приватная
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>				
✓ Электричество ✓ Питьевая вода ✓ Телефон ✓ Газ	✓ Дома для отдыха ✓ Перепродажа				