www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Torrenueva

725.000€

Ref.-ID: R4929370 **Torrenueva** **Дом**

2 **2** **150 m2** **755 m2**

Редкая возможность стать владельцем кусочка рая всего в 150 метрах от пляжа по такой цене! Расположенный среди многомиллионных вилл, этот очаровательный дом на возвышенности предлагает захватывающие виды на море и невероятный потенциал. Всего в 2 минутах ходьбы от знаменитого пляжа Бомбо и Плайя Кала де Михас, а также в нескольких минутах от известных ресторанов, магазинов, замка Торре Нуэва и оживленного прибрежного района. Неподалеку находится ресторан El Olivo de la Cala, отмеченный Мишленом, что еще больше усиливает привлекательность этого исключительного места. Этот светлый особняк на возвышенности с обширным участком площадью 752 м² - калифорнийская мечта, ждущая своего преображения. Имеющиеся архитектурные планы роскошного многоуровневого дома с бассейном открывают безграничные возможности. Кроме того, вы можете воплотить в жизнь свое собственное видение и создать идеальный прибрежный уголок. Дом располагает просторной террасой, уютной верандой и пышными садовыми насаждениями, предлагая достаточно места для отдыха и развлечений. Парковка для нескольких автомобилей и место для расширения - этот дом готов к переосмыслению или к тому, чтобы наслаждаться его очарованием как есть! Просторные, наполненные светом комнаты создают уютную атмосферу, открытая кухня и плавные переходы между жилыми помещениями. Независимо от того, решите ли вы использовать существующие планы или разработать свои собственные, потенциал этого дома безграничен. Расположенный рядом с пятью полями для гольфа мирового класса, всего в 7 минутах от пристани для яхт курорта Cabopino & Wyndham Grand Resort и в 15 минутах от Марбельи, этот дом является

Расположение
- Пригородная
- Коммерческая зона
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Восток
- Юго-восток
- Юг

Состояние
- Хорошее
- Нужен ремонт
- Требуется восстановление

бассейн
- Место для бассейна

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Море
- Сад
- Двор
- Город
- Улица

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Бар
- Двойные стеклопакеты
- Ресторан на территории
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный
- Частично меблированный
- По желанию

Кухня
- Полностью оборудованная

Сад
- Приватный
- Ландшафтный дизайн
- Простой в уходе

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- Гараж
- С навесом
- Открытая
- Более чем один
- Приватная

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Газ

Категория
- Выгодное предложение
- Первая линия пляжа
- Дешевая
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Строительство не завершено
- Цена снижена
- Перепродажа
- С разрешением на строительство