

Продажа - Дом - Santa Clara
850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4914634

Santa Clara

Дом

Коммунальные: 3,960 EUR /
год

ИБИ: 1,517 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



3



3



160 m2



100 m2

Роскошный двухквартирный дом в Санта-Клара Гольф, Марбелья Расположенный в престижном жилом комплексе Santa Clara Golf в Марбелье, этот изысканный двухквартирный дом предлагает несравненные условия проживания, сочетающие в себе современный дизайн, простор и эксклюзивность. Этот дом с собственными садами, просторными террасами и панорамными видами обеспечивает спокойный отдых в одном из самых востребованных жилых районов Марбельи. Характеристики недвижимости Три спальни: в доме три хорошо распределенные спальни, две из которых имеют собственные ванные комнаты. Открытая гостиная: элегантная гостиная открытой планировки с полностью оборудованной кухней и центральным островом рядом с камином, идеально подходящая для семейного отдыха или развлечений. Закрытая терраса: просторная крытая терраса площадью 40 м² со складными стеклянными шторами, позволяющая наслаждаться этим пространством круглый год, объединяя внутреннее пространство с внешним. Частный сад: на территории отеля имеется частный сад площадью 80 м², идеально подходящий для отдыха и активного отдыха. Спальни на верхнем этаже: две спальни с ванными комнатами на верхнем этаже с выходом на террасу площадью 25 м² и прямым выходом на солярий площадью 120 м², откуда открывается частичный вид на море. Парковка и кладовая: для дополнительного удобства на территории есть два частных парковочных места и кладовая. Возможности сообщества Эксклюзивный жилой район: расположен в частном, безопасном жилом комплексе в пределах макросообщества Santa Clara Golf. Общий бассейн: на территории комплекса имеется прекрасный общий бассейн, идеально подходящий для отдыха и релаксации. Круглосуточная охрана: Сообщество находится под круглосуточной охраной, что обеспечивает спокойствие и безопасность всех жителей. Недвижимость идеально расположена: от нее легко добраться до шоссе, а лучшие пляжи Марбельи находятся всего в нескольких минутах езды, что делает ее идеальным сочетанием роскоши, комфорта и удобства. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра этой исключительной недвижимости в одном из самых привлекательных районов Марбельи!

Расположение

✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юго-восток

Состояние

✓ Хорошее

бассейн

✓ Общий

Климат-контроль

✓ Центральное отопление

ВИД

✓ Море
✓ Горы
✓ Панорамный
✓ Сад
✓ Город

Особенности

✓ Встроенные шкафы
✓ Приватная терраса
✓ Кладовка
✓ Мраморные полы
✓ Двойные стеклопакеты

Кухня

✓ Полностью оборудованная

Сад

✓ Приватный

меры безопасности

✓ Огражденный комплекс
✓ Сигнализация
✓ Охрана 24 часа

Парковка

✓ Гараж
✓ Улица
✓ Приватная

Коммунальные услуги

✓ Электричество
✓ Телефон

Категория

✓ Дома для отдыха
✓ Инвестиции