



Продажа - Дом - Mijas

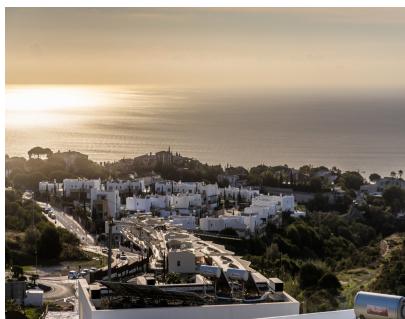
1.600.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4913200

Mijas

ИБИ: 1,225 EUR / год

Мусор: 142 EUR / год



5



4



297 m²

Дом



600 m²

Откройте для себя потрясающую виллу в Михасе, созданную из высококачественных материалов и спроектированную для максимального комфорта и изысканности. Эта недвижимость гармонично сочетает элегантность с передовыми технологиями, предлагая идеальное сочетание роскоши и практичности. Характеристики недвижимости Эта вилла отличается превосходной отделкой, включая акценты из натурального камня, лестницу Porcelanosa и высококачественный керамический пол. Она оборудована окнами с двойным остеклением с аргоновой камерой и стеклом Guardian Sun для оптимальной изоляции и энергоэффективности. В доме есть полностью интегрированная система умного дома Lutron для легкого управления и освещение Kreon для изысканной атмосферы во всем доме. Двадцать фотоэлектрических солнечных панелей генерируют 5 кВт/час, обеспечивая устойчивые энергетические решения. В число вариантов развлечений входят профессиональные аудиовизуальные системы в гостиной и подвале для непревзойденного кинематографического опыта. Для вашего электромобиля доступна мощная зарядная станция для электромобилей «Wallbox». На территории есть прекрасный ландшафтный сад со зрелыми фруктовыми деревьями, идеально подходящий для отдыха и встреч на свежем воздухе. Дополнительные удобства включают частный бассейн, просторный гараж с двумя парковочными местами, наружную лестницу и специальную кладовую. С просторной террасы открывается захватывающий вид на море, горы и сельскую местность. Эта вилла — оазис современной роскоши, сочетающий в себе экологичные особенности, изысканный дизайн и лучшие технологии, предлагающие непревзойденный комфортный образ жизни. Не упустите эту невероятную возможность стать владельцем дома, в котором действительно есть все. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и ощутить магию этой уникальной собственности!

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

Состояние

✓ Отличное

бассейн

✓ Приватный

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Камин
✓ Полы с подогревом в ванной

вид

✓ Море
✓ Горы
✓ Сельская местность
✓ Панорамный
✓ Сад
✓ Бассейн

Особенности

✓ Рядом с транспортом
✓ Приватная терраса
✓ Солярий
✓ WiFi
✓ Кладовка
✓ Подсобное помещение
✓ Ванная комната
✓ Умный дом
✓ Оптическое волокно

Мебель

✓ Полностью меблированный

Кухня

✓ Частично оборудованная
✓ Кухня-зал

Сад

✓ Приватный

меры безопасности

✓ Огражденный комплекс
✓ Домофон
✓ Охрана 24 часа

Парковка

✓ Более чем один
✓ Приватная

Коммунальные услуги

✓ Солнечный нагрев воды