

Продажа - Дом - Mijas
950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4898569

Mijas

Дом

Коммунальные: 2,004 EUR / год

ИБИ: 946 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



4



3



252 m2

Эксклюзивная вилла-таунхаус в самом сердце Коста-дель-Соль: роскошь, комфорт и идеальная связь Откройте для себя настоящую архитектурную жемчужину, созданную с тщательным вниманием к деталям и отделкой премиум-класса, расположенную в одном из самых эксклюзивных и безопасных сообществ на Коста-дель-Соль. Превосходное расположение: Эта потрясающая вилла сочетает в себе спокойствие и доступность. Она находится всего в 3 минутах от местных магазинов и ресторанов, в 5 минутах от очаровательной деревни Михас-Пуэбло и в 10 минутах от прекрасных пляжей. Кроме того, она предлагает легкий доступ к городу Малага, аэропорту и шоссе, что делает ее стратегической базой для наслаждения всем, что может предложить регион. Просторный и изысканный дизайн: Расположенная на трех роскошных уровнях, эта вилла переопределяет концепцию дома: • Первый этаж: светлая и просторная гостиная плавно переходит в современную, полностью оборудованную кухню открытой планировки. Это пространство переходит на элегантную крытую террасу, идеально подходящую для встреч на открытом воздухе. Вы также найдете гостевой туалет, прачечную и выход на уютную боковую террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе под звездами. • Верхний уровень: три просторные спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, включая впечатляющую главную спальню с собственной ванной комнатой и выходом на террасу с панорамным видом на море и горы. • Нижний уровень: многофункциональная зона с домашним офисом, спальней с двуспальной кроватью с собственной ванной комнатой и большим гаражом на две машины с электрическими дверями и зоной хранения/мастерской. Премиум-функции: Эта вилла, окруженная красивыми ландшафтными садами, обеспечивает доступ к очаровательному общественному бассейну. Дополнительные улучшения включают в себя кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой, двойное остекление, высокоскоростной оптоволоконный интернет, элегантный мраморный пол и первоклассную кухонную технику. Уникальная инвестиционная возможность: Будь то семейная резиденция, место для отдыха или перспективная арендная недвижимость, эта вилла предлагает непревзойденную ценность и стиль. Запланируйте свой частный тур сегодня и оцените очарование этого исключительного дома из первых рук. Не упустите эту возможность!

Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная