

**Продажа - Дом - La Cala de Mijas**  
**1.149.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4894975**

**La Cala de Mijas**

**Дом**

**Коммунальные: 720 EUR / год**

**Мусор: 120 EUR / год**



**6**



**5**



**420 m2**



**690 m2**

Местоположение! Местоположение! Местоположение! В красивом и привлекательном городе на побережье Коста-дель-Соль, Ла-Кала-де-Михас (Торренуэва), вы найдете эту фантастическую трехэтажную виллу с видом на Средиземное море и испанское побережье Коста-дель-Соль. Всего в полчаса езды от аэропорта Малаги на машине, вы проезжаете две минуты от главной дороги вверх по направлению к горе и входите в большой вестибюль с высокими потолками, откуда вы можете попасть на светлый первый этаж виллы и верхний этаж, нижний этаж, стильную кухню, гостиную с высокими потолками, бассейн и прекрасную террасу. Всего 6 спален (3 из них с ванными комнатами), 4 ванные комнаты, 1 гостевой туалет, 2 гостиные, две кухни, два входа, гараж на одну машину и гараж на две машины — здесь гарантированно разместится вся семья и друзья. Дом можно разделить на отдельный нижний этаж с тремя спальнями, тремя ванными комнатами, отдельным входом и гаражом на две машины, кухней и гостиной. Например, вы можете разместить две семьи, сдать дом в аренду двум семьям или сдать его в аренду одной семье, а сами остановиться отдельно на вилле с отдельными гаражами и входами с двух разных улиц. На первом этаже вы найдете одну комнату и одну ванную комнату, гостиную, кухню, террасу и бассейн. Если вы подниметесь на второй этаж, вы увидите две спальни с ванными комнатами, где вы можете просыпаться с видом на Средиземное море Расположение просто великолепное! В пешей доступности от некоторых из лучших пляжей на побережье, моря, магазинов, ресторанов и в нескольких минутах езды от популярных районов, таких как Марбелья и Малага Вилла расположена в центре города, где вы не слышите городского и дорожного шума, но получаете самые красивые виды на другие виллы, природные зоны, горы и море Таким образом, вы уединены, но близко ко всему Забронируйте просмотр и осмотрите эту светлую, просторную и красивую трехэтажную виллу своими глазами Удобный просмотр 24/7

<b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Рядом с гольф-полем</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li></ul>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Восток</li></ul>	<b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Хорошее</li></ul>	<b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li></ul>	<b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Камин</li></ul>	<b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Панорамный</li><li>✓ Сад</li></ul>
<b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Апартаменты для гостей</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul>	<b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li></ul>	<b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>	<b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li></ul>	<b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Сигнализация</li></ul>	<b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Гараж</li><li>✓ С навесом</li><li>✓ Более чем один</li></ul>
<b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Солнечный нагрев воды</li></ul>	<b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Гольф</li><li>✓ Перепродажа</li></ul>				