EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Quinta

28.950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4891450 | **La Quinta** | **Дом**

8 | **13** | **2443 m2** | **11178 m2**

Этот невероятный проект расположен на участке площадью 11.178 sqm с абсолютно захватывающими дух видами. Это поистине уникальная возможность: объект продается с готовыми планами и действующей лицензией на строительство великолепной виллы площадью 2.443 sqm с внутренним пространством 1.998. Источником вдохновения для дизайна послужило потрясающее расположение участка в долине, окруженной крутыми холмами с обеих сторон, с беспрепятственным видом на Mediterranean sea. Вилла встроена в склон холма, словно становясь частью окружающей среды, а не просто возвышаясь над ней. Все окна убираются в стены, благодаря чему природа проникает в жилые помещения через водные объекты, «живые» стены и натуральные материалы. Дизайн вдохновлен естественной растительностью; использованные цвета и материалы идеально гармонируют с декором виллы. Долина богата природным темным камнем, который был интегрирован во многие варианты отделки стен. Это дом, который по-настоящему слит с природным окружением — он абсолютно великолепен! Готовая вилла будет распределена на три этажа и включит в себя восемь спален (три из которых — частные люксы с собственными гостиными и кухонными зонами), 13 ванных комнат (восемь из которых являются смежными со спальнями, и две — на открытом воздухе с уличным душем), открытый бассейн и jacuzzi, крытый бассейн и jacuzzi, сауну, хаммам, салон и меди-спа, а также тренажерный зал! И это еще не все! Боулинг, кинотеатр, винный погреб, игровая комната, библиотека, кухня шеф-повара, демонстрационная кухня, гостиная, столовая, малая столовая, два английских патио, гараж на шесть машин, навес на три машины, отдельная прачечная, машинное отделение и система «умный дом», оснащенная аудиосистемой во всех внутренних и внешних зонах! Кроме того, предусмотрен подогрев воды от фотоэлектрических панелей, полы с подогревом, система сбора дождевой воды для ирригации, переработка воды и многое другое! Дополнительные рендеры и планы предоставляются по запросу.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели
- ✔ Дополнительный Мебель

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Элитная