EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - The Golden Mile

1.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4887607 | **The Golden Mile** | **Дом**

Коммунальные: 4,080 EUR / год | **ИБИ: 919 EUR / год** | **Мусор: 368 EUR / год** | **3** | **3** | **142 m2**

Этот светлый и уютный таунхаус с 3 спальнями легко сочетает в себе очарование традиционного Andalusian дизайна с обновленной современной эстетикой. Идеально расположенный рядом со всей инфраструктурой и всего в нескольких минутах от знаменитого Puente Romano, Golden Mile, Marbella, этот прекрасный дом предлагает идеальное сочетание удобства и стиля. Гостиная и столовая открытой планировки залиты естественным светом, создавая роскошное, но комфортное пространство с камином на дровах, идеально подходящее для отдыха или приема гостей. Широкие стеклянные двери ведут во внутренний дворик в стиле Andalusian, предлагая безмятежное место для отдыха на свежем воздухе. Кухня оснащена первоклассной бытовой техникой, гладкими столешницами и отличается современным дизайном — настоящий рай для кулинарных энтузиастов. На втором этаже сохранилось оригинальное напольное покрытие, подчеркивающее характер и шарм дома. Просторная основная спальня дополнена очаровательным балконом Juliet с живописными видами и прекрасно оборудованной ванной комнатой. Вторая спальня с собственной ванной комнатой располагает уютной зоной отдыха, а переоборудованная третья спальня может гибко использоваться как гостевая комната, кладовая или домашний офис. Благодаря продуманному вниманию к деталям на каждом шагу, этот объект обязателен к просмотру для тех, кто ищет дом, сочетающий в себе неподвластный времени стиль и современный комфорт.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели
- ✔ Дополнительный Мебель

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Категория
- ✔ Элитная