



Продажа - Апартамент - Río Real
2.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4886215

Río Real

Апартамент

Коммунальные: 10,944 EUR / год ИБИ: 870 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



3



2



155 m2

Эти прекрасные апартаменты на первой линии пляжа идеально расположены в одном из самых престижных жилых комплексов в Восточной Марбелье. Эти исключительные апартаменты сочетают в себе роскошь, качество и хороший вкус, и все это с потрясающим панорамным видом на море, залив и побережье Африки, расположенные на одном из самых изысканных пляжей Марбельи. Эти апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами на первом этаже были полностью отремонтированы с использованием только высококачественных материалов, оборудования и фурнитуры. С жилой площадью 155 квадратных метров и дополнительными 45 квадратными метрами террасы, дизайн открытой планировки плавно соединяет столовую и гостиную зоны с террасой, а также современную кухню с эксклюзивной мебелью. Апартаменты оснащены многочисленными роскошными удобствами, включая электрический камин, подогрев пола, современную звуковую систему Bang & Olufsen и изготовленные на заказ шкафы. Апартаменты продаются полностью и со вкусом меблированными, а также предлагают подземное парковочное место и кладовую. Сообщество предлагает бесплатную парковку для друзей и гостей. Сообщество Río Real Playa располагает двумя общими бассейнами, один из которых с подогревом, и ухоженными садовыми зонами. Из урбанизации есть прямой доступ к пляжу, что позволяет совершать приятные пешие прогулки или езду на велосипеде в Марбелью. Эти прекрасные апартаменты на первой линии пляжа идеально расположены в одном из самых престижных жилых комплексов в Восточной Марбелье. Эти исключительные апартаменты сочетают в себе роскошь, качество и хороший вкус, и все это с потрясающим панорамным видом на море, залив и побережье Африки, расположенные на одном из самых изысканных пляжей Марбельи. Эти апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами на первом этаже были полностью отремонтированы с использованием только высококачественных материалов, оборудования и фурнитуры. С жилой площадью 155 квадратных метров и дополнительными 45 квадратными метрами террасы, дизайн открытой планировки плавно соединяет столовую и гостиную зоны с террасой, а также современную кухню с эксклюзивной мебелью. Апартаменты оснащены многочисленными роскошными удобствами, включая электрический камин, подогрев пола, современную звуковую систему Bang & Olufsen и изготовленные на заказ шкафы. Апартаменты продаются полностью и со вкусом меблированными, а также предлагают подземное парковочное место и кладовую. Сообщество предлагает бесплатную парковку для друзей и гостей. Сообщество Río Real Playa располагает двумя общими бассейнами, один из которых с подогревом, и ухоженными садовыми зонами. Из урбанизации есть прямой доступ к пляжу, что позволяет совершать приятные пешие прогулки или езду на велосипеде в Марбелью.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа