www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Elviria

4.750.000€







Ref.-ID: R4884292 **Elviria** **Дом**

3 **5** **979 m2**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ. Фантастический объект нового строительства, расположенный в Elviria на первой линии моря, всего в нескольких метрах от знаменитого Vincci Hotel. Непревзойденное расположение всего в нескольких минутах ходьбы от лучших пляжей Costa del Sol. Минималистичная вилла, состоящая из трех этажей с цокольным этажом, который можно использовать под тренажерный зал, игровую комнату, кинотеатр, а также парковку более чем на 10 автомобилей (364 m2) На первом этаже — большая полностью оборудованная кухня, великолепная гостиная с террасой и видом на горы. На втором этаже — три спальни en suite, кухня и прачечная; все помещения полностью внешние с выходом на еще одну великолепную террасу. На третьем этаже — большая терраса с прекрасным видом на La Concha de Marbella, бассейн и зона chill area. Объект имеет три лицензии, уже выданные Marbella City Council. Проконсультируйтесь по поводу различных вариантов использования данной недвижимости. Завершение отделочных работ и деталей виллы ожидается в конце ноября-декабря 2024 года