

Продажа - Апартамент - Estepona  
625.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4879732

Estepona

Апартамент



В престижном жилом комплексе Oasis325 в Восточной Эстепоне, Малага, этот роскошный пентхаус с 3 спальнями предлагает непревзойденный уровень жизни. Благодаря своему первоклассному расположению, недвижимость находится в непосредственной близости от необходимых удобств, транспортных связей, а также множества магазинов, школ и ресторанов. Близость к городу Эстепона и известным полям для гольфа делает этот объект особенно привлекательным для тех, кто ищет сочетание уединения и доступности. Этот изысканный пентхаус занимает просторную площадь в 125 м<sup>2</sup>, из которых 106 м<sup>2</sup> отведено под тщательно продуманные интерьеры. В квартире три просторные спальни, включая главную спальню с ванной комнатой, а также две дополнительные ванные комнаты. Открытая планировка гармонично объединяет полностью оборудованную кухню, столовую и гостиную, создавая уютное пространство для отдыха и развлечений. Высококачественная отделка, такая как мраморные полы и двойное остекление, подчеркивает современный дизайн, а индивидуальные кондиционеры и аэротермальные системы обеспечивают комфорт в любое время года. Жизнь на свежем воздухе выходит на новый уровень благодаря просторной террасе площадью 80 м<sup>2</sup>, с которой открываются захватывающие панорамные виды на море, горы, поля для гольфа и общий бассейн. Частная терраса и солярий идеально подходят для ужинов на открытом воздухе или отдыха под средиземноморским солнцем. Дополнительные особенности включают электрические жалюзи, защитные ставни и бронированную дверь, что обеспечивает как приватность, так и спокойствие. Жители этого закрытого комплекса могут пользоваться множеством первоклассных удобств, включая общий бассейн, крытый подогреваемый бассейн, тренажерный зал, сауну и коворкинг. В стоимость также входит частный гараж, кладовая и лифт для дополнительного удобства. Благодаря круглосуточной охране, камерам видеонаблюдения и видеодомофону, этот пентхаус олицетворяет роскошную жизнь в безопасной и спокойной обстановке. Будь то постоянное место жительства или место для отдыха, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность насладиться лучшим, что может предложить Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная