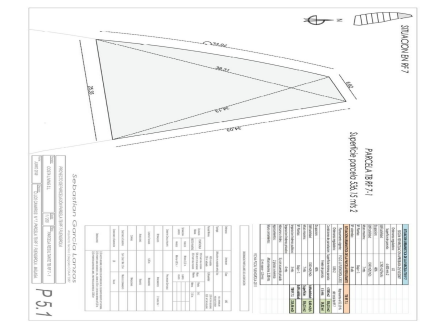
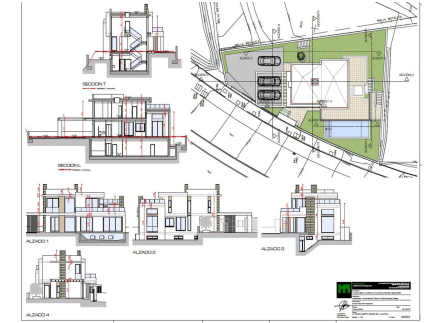


Продажа - Участок - Fuengirola  
798.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4877209

Fuengirola

Участок



340 m2



536 m2

This exceptional 536m<sup>2</sup> residential plot is located within the prestigious Higueron Resort in Fuengirola, a highly sought-after area known for its luxurious amenities, stunning views, and exclusive community atmosphere. This prime location offers an ideal setting for a modern villa, with 40% of the plot available for construction, allowing for a spacious and elegantly designed home with ample outdoor space. The plot is available with a building license, providing flexibility for buyers interested in customizing their own home for €798,000. Alternatively, for those seeking a hassle-free option, the property is offered as a turn-key investment with a complete villa project priced at €1,895,000. This turnkey option includes a beautifully designed villa with high-end finishes and a layout tailored to maximize both functionality and aesthetics, making it perfect for those looking to enjoy a luxurious Mediterranean lifestyle without the planning complexities. With its access to the Higueron Resort's world-class facilities, including a beach club, spa, gym, tennis courts, and exclusive dining, the property represents an excellent investment opportunity in one of the Costa del Sol's most desirable locations.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**бассейн**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено