

Продажа - Апартамент - New Golden Mile
2.995.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4875964

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 9,876 EUR / год

ИБИ: 1,341 EUR / год

Мусор: 171 EUR / год



3



3



154 m²

Роскошный пентхаус на берегу моря в Эстепоне Откройте для себя этот полностью отремонтированный пентхаус с 3 спальнями и 3 ванными комнатами в эксклюзивном элитном жилом комплексе, расположенном прямо на берегу моря между Марбельей и Эстепоной. Эта элегантная квартира площадью 154 м² предлагает террасу площадью 78 м² с захватывающим видом на море и горы. Современная открытая планировка отличается высококачественной отделкой, роскошной мебелью и террасой на крыше, идеально подходящей для обедов, отдыха и развлечений. Преимущества: Превосходное расположение на первой линии пляжа, в пешей доступности от города Окна на юго-запад с потрясающими закатами Терраса на крыше с джакузи, сауной, обеденной и гостиной зонами Современная кухня с двойной посудомоечной машиной, винным холодильником и термомиксом Аудиосистема Bang & Olufsen и электрический камин Подогрев пола в ванных комнатах, кондиционер с функцией горячего и холодного водоснабжения Спальни с собственными ванными комнатами, встроенными шкафами и роскошной отделкой Лифт, кладовая и подземная парковка Особенности комплекса: Закрытый комплекс с круглосуточной охраной и стойкой регистрации Большой общий бассейн со снэк-баром Тропические сады и прямой выход на пляж Это редкая возможность стать владельцем роскошного пентхауса под ключ на одном из лучших пляжей Коста-дель-Соль.

Roskoshnyy pentkhaus na beregu morya v Estepone Otkroyte dlya sebya etot polnost'yu otremonirovannyy pentkhaus s 3 spal'nyami i 3 vannymi komnatami v eksklyuzivnom elitnom zhilom komplekse, raspolozhennom pryamo na beregu morya mezhdu Marbel'yey i Esteponoy. Eta elegantnaya kvartira ploshchad'yu 154 m² predlagayet terrasu ploshchad'yu 78 m² s zakhvatyvayushchim vidom na more i gory. Sovremennaya otkrytaya planirovka otlichayetsya vysokokachestvennoy otdelkoy, roskoshnoy mebel'yu i terrasoy na kryshe, ideal'no podkhodyashchey dlya obedov, otdykha i razvlecheniy. Preimushchestva: Prevoskhodnoye raspolozheniye na pervoy linii plyazha, v peshey dostupnosti ot goroda Okna na yugo-zapad s potryasayushchimi zakatami Terrasa na kryshe s dzhakuzi, saunoy, obedennoy i gostinoy zonami Sovremennaya kukhnya s dvoynoy posudomoyechnoy mashinoy, vinnym kholodil'nikom i termomiksom Audiosistema Bang & Olufsen i elektricheskyy kamin Podogrev pola v vannyykh komnatakh, konditsioner s funktsiyey goryachego i kholodnogo vodosnabzheniya Spal'ni s sobstvennymi vannymi komnatami, vstroyennymi shkafami i roskoshnoy otdelkoy Lift, kladovaya i podzemnaya parkovka Osobennosti kompleksa: Zakrytyy kompleks s kruglosutochnoy okhranoy i stoykoy registratsii Bol'shoy obshchiy basseyn so snek-barom Tropicheckiye sady i pryamoy vykhod na plyazh Eto redkaya vozmozhnost' stat' vladel'tsem roskoshnogo pentkhausa pod klyuch na odnom iz luchshikh plyazhey Kosta-del'-Sol'.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один