

Продажа - Апартамент - Puerto Banús 1.200.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com





Ref.-ID: R4868668 Puerto Banús

Коммунальные: 3,120 EUR / год



2



Апартамент

120 m2

Spectacular Renovated Penthouse in Puerto Banús. Due to its location in Medina Garden, this penthouse is an excellent investment for use as a vacation rental or as a second home. This penthouse has been exquisitely renovated with numerous details. It consists of a spacious living room with an open kitchen to maximize space and create a sense of openness. There is a hallway leading to the two bedrooms, one of which is the master bedroom with an en-suite bathroom and a dressing area. There is also a second full bathroom. Both bedrooms and the living room have access to a large 60-square-meter terrace, offering a great view of La Concha, the main mountain in Marbella. The terrace features several distinct areas to fully enjoy the magnificent weather of the coast. Notably, there is a square-shaped area, perfect for placing sofas to create the ideal chill-out zone. The complex offers 24-hour security, a swimming pool, a paddle tennis court, and well-maintained gardens. Additionally, the property includes an underground parking space and a storage room. The unbeatable location allows you to walk to the beach in 2 minutes or reach the center of Puerto Banús in 5 minutes, all on foot.

ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние бассейн Климат-контроль вид Общий **✓** Горы Север Отличное Кондиционер Коммерческая зона **У** Запад Недавно отремонтированная Камин Панорамный **✓** Порт Город У Рядом с магазинами ✔ Северо-запад **У** Улица У Рядом с морем Близко к школам У Рядом с портом Урбанизация Особенности Парковка Мебель Кухня Сад меры безопасности Полностью меблированный У Общественный **У** Подземная **У** Лифт Полностью оборудованная Огражденный комплекс У Встроенные шкафы У Рядом с транспортом Приватная терраса Солярий Падлл теннис

Кладовка
Ванная комната
Барбекю

Круглосуточная ресепшн