EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Benalmadena

685.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4862500 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 2,880 EUR / год **ИБИ: 626 EUR / год** **Мусор: 89 EUR / год** **3** **2** **140 m2**

Эти красивые угловые апартаменты в комплексе Serenity сочетают в себе современную жизнь с просторным внутренним и внешним пространством, панорамным видом на море и доступом к исключительным общественным удобствам. Просторная гостиная и кухня площадью 50 кв. м, а также большая терраса вокруг дома делают ее идеальным вариантом для тех, кто ищет роскошный прибрежный образ жизни. Характеристики апартаментов: *Гостиная и открытая кухня: светлая и просторная зона открытой планировки площадью 50 кв. м, идеально подходящая для общения и повседневной жизни. Кухня оснащена стильным островом, который плавно сливается с жилым пространством, создавая современную, воздушную среду. *Терраса вокруг дома: жилая зона простирается до террасы вокруг дома площадью 45 кв. м, на которую можно попасть через большие раздвижные двери. Идеально подходит для обедов на открытом воздухе, отдыха или наслаждения панорамным видом на море. *Спальни: 3 просторные спальни. *Главная спальня: имеет собственную ванную комнату и выход на частную террасу со стеклянными шторами, что обеспечивает гибкость в качестве дополнительной комнаты или домашнего офиса. *Главная ванная комната: современная ванная комната с двумя раковинами, душевой кабиной и туалетом для дополнительной роскоши. Гостевая ванная комната: ванна, раковина и туалет, обеспечивающие комфорт для гостей или членов семьи. Хозяйственное помещение: практичное место для стирки и дополнительного хранения. Сообщество и удобства: *Подземная парковка: включает два парковочных места, одно из которых предварительно установлено для зарядки электромобиля, и кладовую для дополнительного удобства. *Бассейн: общий бассейн предлагает освежающее уединение для жителей. Клуб и тренажерный зал: в сообществе также есть клуб и тренажерный зал, способствующие активному образу жизни. Улучшения сообщества: *Водоснабжение: недавно установленный декальцинатор улучшает качество воды для всей урбанизации.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Восток
- ✔ Юго-восток
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Гольф
- ✔ Панорамный
- ✔ Улица

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ Более чем один
- ✔ Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного