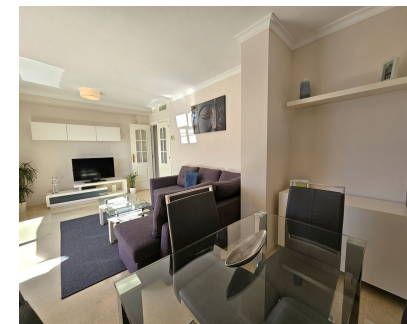


Продажа - Апартамент - Elviria
359.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4845691

Elviria

Коммунальные: 1,776 EUR / год

ИБИ: 700 EUR / год



2



2



94 m2



1 m2

Апартамент

Эти фантастические апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположены в популярном районе Эльвирия, Марбелья. Расположенные на первой линии гольф-комплекса с 4 бассейнами, эти апартаменты могут похвастаться потрясающим видом на открытое море и горы и находятся всего в нескольких минутах езды от всех удобств. Расположенные в Лос-Лagos-де-Санта-Мария, эти апартаменты на первом этаже имеют большую террасу с достаточным местом для обеденного стола, диванов и шезлонгов. Апартаменты состоят из 2 просторных спален, 2 мраморных ванных комнат (одна из них смежная) и прекрасной светлой гостиной/столовой, которая ведет прямо на большую террасу. Кухня полностью оборудована удобной прачечной/подсобным помещением, а во всей квартире есть кондиционер с горячей и холодной водой. Конфигурация этих апартаментов позволяет открыть кухню и создать гостиную открытой планировки, если это захочется новым владельцам. Апартаменты продаются полностью меблированными высококачественной мебелью, что делает их шикарнейшей недвижимостью, готовой к покупке. В цену включено подземное парковочное место и очень большая кладовая. Урбанизация Los Lagos de Santa Maria находится недалеко от всех удобств, прямо у одного из лучших пляжей Марбельи и на первой линии одного из самых известных полей для гольфа Марбельи. Комплекс находится в нескольких минутах ходьбы от Santa Maria Golf Club House и в нескольких минутах езды или 25 минутах ходьбы от всех удобств, таких как бары, рестораны, супермаркеты, банки и т. д. Особенности: кондиционер (горячий и холодный) во всем доме, элегантные мраморные полы, мраморные ванные комнаты, полностью меблирована, полностью оборудованная кухня, большая солнечная терраса, парковочное место и кладовая. *Eti fantasticheskiye apartamenty s 2 spal'nyami i 2 vannymi komnatami raspolozheny v populyarnom rayone El'viriya, Marbel'ya. Raspolozhennyye na pervoy linii gol'f-kompleksa s 4 basseynami, eti apartamenty mogut pokhvastat'sya potryasayushchim vidom na otkrytoye more i gory i nakhodyatsya vsego v neskol'kikh minutakh yezdy ot vseh udobstv. Raspolozhennyye v Los-Lagos-de-Santa-Mariya, eti apartamenty na pervom etazhe imeyut bol'shuyu terrasu s dostatochnym mestom dlya obedennogo stola, divanov i shezlongov. Apartamenty sostoyat iz 2 prostornykh spalen, 2 mramornykh vannykh komnat (odna iz nikh smezhnaya) i prekrasnoy svetloy gostinoy/stolovoy, kotoraya vedet pryamo na bol'shuyu terrasu. Kukhnya polnost'yu oborudovana udobnoy prachechnoy/podsobnym pomeshcheniyem, a vo vsey kvartire yest' konditsioner s goryachey i kholodnoy vodoy. Konfiguratsiya etikh apartamentov pozvolyayet otkryt' kukhnyu i sozdat' gostinuyu otkrytoy planirovki, yesli eto zakhochetsya novym vladel'tsam. Apartamenty prodavutsya polnost'yu meblirovannymi vysokokachestvennoy mebel'yu, chto delayet ikh shikarnoy nedvizhimost'yu, gotovoy k pokupke. V tsenu vklyucheno podzemnoye parkovochnoye mesto i ochen' bol'shaya kladovaya. Urbanizatsiya Los Lagos de Santa Maria nakhoditsya nedaleko ot vseh udobstv, pryamo u odnogo iz luchshikh plyazhey Marbel'i i na pervoy linii odnogo iz samykh izvestnykh poley dlya gol'fa Marbel'i. Kompleks nakhoditsya v neskol'kikh minutakh khod'by ot Santa Maria Golf Club House i v neskol'kikh minutakh yezdy ili 25 minutakh khod'by ot vseh udobstv, takikh kak bary, restorany, supermarkety, banki i t. d. Osobennosti: konditsioner (goryachiy i kholodnyy) vo vsem dome, elegantnyye mramornyye poly, mramornyye vannyye komnaty, polnost'yu meblirovana, polnost'yu oborudovannaya kukhnya, bol'shaya solnechnaya terrasa, parkovochnoye mesto i kladovaya.*

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж