EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Benahavís

415.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4840054 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 2,472 EUR / год **ИБИ: 373 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2** **189 m2**

Этот дуплекс-пентхаус расположен в El Paraíso, одном из самых тихих и востребованных районов Benahavís, Málaga. Обладая застроенной площадью 189m², этот объект располагает 3 спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых — en suite. Особого внимания заслуживают террасы площадью 79 m², идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом. Урбанизация предлагает множество удобств, включая общий бассейн с соленой водой, ухоженные сады и тренажерный зал. Кроме того, она находится в привилегированном месте, в шаговой доступности от полей для гольфа, пляжей и центра Estepona, а также Puerto Banús и Marbella. Недвижимость также расположена рядом с магазинами, школами и детскими игровыми зонами, что делает ее идеальным выбором для семей. Квартира оснащена кондиционером и полностью меблированной кухней. Недавно отремонтированные апартаменты представлены в отличном состоянии. С видами на сад, бассейн и городские окрестности, этот объект сочетает в себе комфорт и функциональность, предлагая расслабленный образ жизни в одном из лучших районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа