



Продажа - Дом - Estepona

780.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4838086

Estepona

ИБИ: 3,600 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



3



2



450 m²

Дом



11000 m²

ВИЛЛА НА РЕФОРМАЦИЮ Уникальная возможность: вилла под ремонт недалеко от Эстепоны Откройте для себя потенциал этой просторной виллы площадью около 450 м², расположенной в тихом месте, всего в 4 минутах от пляжа и в 10 минутах езды от Эстепоны. Эта недвижимость ждет вас, чтобы придать ей индивидуальный подход и провести необходимый ремонт, который превратит два независимых дома в дом вашей мечты или отличную инвестицию. Вилла расположена на большом участке площадью более одиннадцати тысяч квадратных метров, включая собственный колодец, предлагая уединение и много места для проектирования садов или внешних зон отдыха. Нынешняя структура имеет три комфортабельные спальни и две полностью оборудованные ванные комнаты, идеально подходящие для семьи или для сдачи в аренду на время отпуска. Гостевой дом со всем необходимым или отдельный дом, который можно арендовать. Окрестности известны своей тишиной и природной красотой, что делает их идеальными для тех, кто хочет избежать шума и суеты, не жертвуя при этом удобством. Кроме того, близость к ключевым точкам, таким как безмятежные пляжи и оживленный город Эстепона, делает этот отель отличным местом. Если вы ищете захватывающий проект, в котором можно воплотить свои декоративные и архитектурные идеи, не ищите дальше. Эта вилла представляет собой великолепную возможность создать что-то действительно уникальное в одном из самых востребованных мест на юге. Эти специальные проекты редко остаются доступными на рынке надолго. Я рекомендую вам посетить его

Расположение	Ориентация	Состояние	Бассейн	Климат-контроль	Вид
<input checked="" type="checkbox"/> Загородный <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток <input checked="" type="checkbox"/> Юг <input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<input checked="" type="checkbox"/> Нужен ремонт	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный <input checked="" type="checkbox"/> Детский бассейн	<input checked="" type="checkbox"/> Камин	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн <input checked="" type="checkbox"/> Улица
Особенности	Мебель	Сад	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Гостевой дом <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Ресторан на территории <input checked="" type="checkbox"/> Размещение персонала <input checked="" type="checkbox"/> Конюшня <input checked="" type="checkbox"/> Подвал	<input checked="" type="checkbox"/> По желанию	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный <input checked="" type="checkbox"/> Ландшафтный дизайн <input checked="" type="checkbox"/> Простой в уходе	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гарраж <input checked="" type="checkbox"/> С навесом <input checked="" type="checkbox"/> Улица <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная	<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Газ
Категория					
<input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа					