

Продажа - Дом - Benahavís  
975.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4836139

Benahavís

Дом

ИБИ: 500 EUR / год

Мусор: 60 EUR / год



4



4



200 m2



545 m2

Расположенная в очаровательном городке Бенахавис, эта идеально расположенная вилла в андалузском стиле с 4 спальнями является свидетельством идиллического испанского образа жизни. Расположен в нескольких шагах от школы Daidin, спортивных сооружений и оживленных ресторанов города. В настоящее время 2 этажа, площадью около 200 м<sup>2</sup>. Зонирование городское-жилое (недвижимость можно было бы расширить, добавив как минимум еще один уровень). Открытая планировка первого этажа состоит из светлой гостиной, столовой и кухни с рабочим уголком, идеально подходящим для работы на дому, двух дровяных каминов и ванной комнаты. Верхний уровень состоит из большой главной спальни с собственной ванной комнатой и солнечным балконом. Во второй спальне также есть собственная ванная комната и гардеробная. Еще две спальни с двуспальными кроватями и семейная ванная комната дополняют недвижимость. На вилле много места на открытом воздухе с несколькими террасами на разных уровнях. Включает сад, зрелые фруктовые деревья, парковку и частный бассейн: настоящая жемчужина в центре Бенахависа. Вилла/Шале, Benahavís, Costa del Sol. 4 Спальные комнаты, 4 Ванные комнаты, Площадь 200 м<sup>2</sup>, Терраса 100 м<sup>2</sup>, Площадь участка 545 м<sup>2</sup>. Расположение : Коммерческая зона, Деревня, Горная деревня, Рядом с магазинами, Близко к школам, Рядом с лесом. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Хорошее. бассейн : Место для бассейна. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Горы, Панорамный. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Апартаменты для гостей, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Возле церкви. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. Парковка : Гараж, С навесом, Более чем один, Приватная. Категория : Перепродажа.

#### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### бассейн

- ✓ Место для бассейна

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви

#### Мебель

- ✓ Частично меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Приватный

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

#### Категория

- ✓ Перепродажа