

Продажа - Апартамент - New Golden Mile
3.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4829746

New Golden Mile

Апартамент



4



3



185 m2

***** Фотографии, показывающие вид и пустую террасу, сделаны из квартиры. Остальные фотографии сделаны из почти идентичной квартиры и размещены для демонстрации предлагаемых качеств отделки и мебели***** Это потрясающий, супер-роскошный дом на первом этаже с 4 спальнями, 3 ванными комнатами, собственным бассейном и садом. Продается полностью и со вкусом меблированным, в настоящее время проходит высококачественный ремонт, который должен завершиться весной 2025 года. Расположенные на востребованной Новой Золотой Миле Эстепоны, эти апартаменты на первой линии пляжа представляют собой прекрасную возможность для супер-роскошной покупки в отличном месте. С южной ориентацией, они предлагают 185 кв. м жилой площади и 30 кв. м собственной террасы с потрясающим видом на Средиземное море и пляж. Апартаменты будут иметь премиальную отделку, современную открытую кухню с техникой Miele, шикарную мебель, индивидуальные шкафы, звуковую систему Bang & Olufsen и электрический камин. Также включены подземное парковочное место и кладовая. Расположенные в очень престижном пляжном комплексе, известном своими захватывающими видами, вам понравятся удобства. С прямым выходом на пляж и недалеко от магазинов, школ, комплекса Laguna Village и центра города Эстепоны, эти апартаменты являются «обязательными для посещения» .***** Fotografii, pokazyvayushchiye vid i pustuyu terrasu, sdelayany iz kvartiry. Ostal'nyye fotografii sdelayany iz pochtii identichnoy kvartiry i razmeshcheny dlya demonstratsii predlagayemykh kachestv otdelki i mebeli***** Eto potryasayushchiy, super-roskoshnyy dom na pervom etazhe s 4 spal'nyami, 3 vannymi komnatami, sobstvennym basseynom i sadom. Prodayetsya polnost'yu i so vkusom meblirovannym, v nastoyashcheye vremya prokhodit vysokokachestvennyy remont, kotoryy dolzhen zavershit'sya vesnoy 2025 goda. Raspolozhennyye na vostrebovannoy Novoy Zolotoy Mile Estepony, eti apartamenty na pervoy linii plyazha predstavlyayut soboy prekrasnuyu vozmozhnost' dlya super-roskoshnoy pokupki v otlichnom meste. S yuzhnoy oriyentatsiyey, oni predlagayut 185 kv. m zhiloy ploshchadi i 30 kv. m sobstvennoy terrasy s potryasayushchim vidom na Sredizemnoye more i plyazh. Apartamenty budut imet' premial'nyu otdelku, sovremennuyu otkrytuyu kukhnyu s tekhnikoy Miele, shikarnuyu mebel', individual'nyye shkafy, zvukovuyu sistemu Bang & Olufsen i elektricheskyy kamin. Takzhe vklyucheny podzemnoye parkovochnoye mesto i kladovaya. Raspolozhennyye v ochen' prestizhnom plyazhnom komplekse, izvestnom svoimi zakhvatyvayushchimi vidami, vam ponravayetsya udobstva. S pryamym vykhodom na plyazh i nedaleko ot magazinov, shkol, kompleksa Laguna Village i tsentra goroda Estepona, eti apartamenty yavlyayutsya «obyazatel'nyimi dlya poseshcheniya»

Расположение ✓ Первая линия пляжа ✓ На побережье ✓ Рядом с морем ✓ Рядом с городом ✓ Урбанизация ✓ Передняя линия комплекс	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг ✓ Юго-запад	Состояние ✓ Отличное ✓ Недавно отремонтированная ✓ Недавно отделанная	бассейн ✓ Общий ✓ Приватный ✓ Закрытый ✓ С подогревом	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Камин ✓ Полы с подогревом	ВИД ✓ Море ✓ Пляж ✓ Панорамный ✓ Сад
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ Тренажерный зал ✓ Сауна ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Двойные стеклопакеты	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный ✓ Приватный ✓ Простой в уходе	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Электрические жалюзи ✓ Домофон ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Подземная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Элитная ✓ Перепродажа				