

Продажа - Апартамент - Marbella  
**468.500€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4827436**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,080 EUR / год**

**ИБИ: 652 EUR / год**

**Мусор: 47 EUR / год**



**2**



**2**



**106 m2**

Middle Floor Apartment, Marbella, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 92 m<sup>2</sup>, Terrace 8 m<sup>2</sup>. Setting : Town, Beachside, Close To Port, Close To Sea, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : East. Condition : Excellent. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, U/F Heating, U/F/H Bathrooms. Views : Sea, Beach, Port, Panoramic, Urban. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : Gated Complex, Entry Phone, 24 Hour Security. Parking : Underground, Garage, Covered, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Holiday Homes, Investment, Luxury.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ пляж
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты