



Продажа - Дом - The Golden Mile
3.150.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4826395

Коммунальные: 15,600 EUR / год

The Golden Mile



6



6.5



555 m²

Дом



500 m²

Возможность ремонта - вилла с шестью спальнями на юго-западе, расположенная в Ломас-де-Магна Марбелья, одном из самых престижных комплексов на Золотой миля Марбельи. Вилла является идеальным проектом реконструкции и расположена в закрытом сообществе, которое предлагает 24-часовую службу безопасности, два больших общих бассейна и пышные тропические сады невероятной красоты. Он удобно расположен недалеко от всех удобств, включая супермаркеты, магазины, рестораны, школы и поля для гольфа, и находится всего в пяти минутах езды от моря. Это невероятное свойство охватывает три этажа. На главном этаже есть прихожая, просторная гостиная с прямым доступом к полуоткрытой террасе, которая включает в себя тропические сады с обеденными помещениями и зоной отдыха, а также частный выход в общий бассейн. Есть также светлая спальня с ванной комнатой, хорошо пропорциональной кухней и гостевым туалетом на этом этаже. Верхний этаж имеет три спальни, каждая с ванной комнатой и солнечной террасой с частичным видом на море. Подвал состоит из двух дополнительных спален с ванными комнатами, игровой комнаты, прачечной, сауны, хаммам и гаража с достаточным пространством для четырех автомобилей. В доме также есть собственный лифт. Обратите внимание, что вилла нуждается в некоторой реконструкции и предлагается без мебели, что позволяет вам обновить и персонализировать ее по своему вкусу. Материалы, используемые в его строительстве и внутренней отделке, имеют высочайшее качество, отражая роскошь этой недвижимости.

Расположение	Ориентация	Состояние	Бассейн	Климат-контроль	Вид
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток	<input checked="" type="checkbox"/> Нужен ремонт	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Камин <input checked="" type="checkbox"/> Полы с подогревом в ванной	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
Особенности	Мебель	Сад	Меры безопасности	Парковка	Категория
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Сауна <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Без мебели	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа	<input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная	<input checked="" type="checkbox"/> Элитная