

Продажа - Дом - Estepona
1.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4802722

Estepona

Дом

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 724 EUR / год

Мусор: 165 EUR / год



3



2



100 m2



238 m2

Very charming 3 bedroom / 2 bathroom townhouse with spectaculaire sea view in a securely gated beachfront resort with a large communal pool, subtropical gardens and direct access to the beach (only 50 steps to the beach!). The resort was built in 1969 and is located at the entrance (East) of Estepona, near the Palacio de Congresos and the large Supermercado Carrefour. The house has a private garden and a large terrace (50m2) with a lounge area, a built-in BBQ and a large dining table. From the terrace you have a wonderful view overlooking the Mediterranean sea. The fully fitted (new) kitchen is well equipped with American fridge/freezer, oven, microwave, 5 ring stove and dishwasher. The split level living-room has a seating area with a fire place and a flat screen TV, plus an office corner. All bedrooms have airconditioning and have direct access to the private garden. The Carrefour, several beachbars, a fresh bakery, a pharmacy, a hairdresser are all within short walking distance. Estepona old town is a 15 min walk. Popular places like Puro Beach club, Puerto Banus, Los Flamingos Golf Club, Marbella are all within a 5 - 15 min drive.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Барбекю
- ✓ Аренда машин

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Общая