EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Mairena

1.400.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4791493 | **La Mairena** | **Дом**

4 | **4.5** | **328 m2** | **1563 m2**

Расположенная в безмятежном и престижном анклаве La Mairena, эта великолепная вилла на стадии off-plan является воплощением роскоши и современной жизни. Вилла занимает просторный участок, предлагая обширные жилые пространства как внутри, так и на открытом воздухе. Располагая 4 просторными спальнями и 4 элегантно оформленными ванными комнатами, вилла отличается открытой планировкой, в которой современная эстетика гармонично сочетается с функциональным дизайном. Каждая спальня представляет собой уединенное место для отдыха с собственной ванной комнатой и большими окнами, из которых открываются захватывающие виды на окружающие пейзажи. Основная жилая зона — это шедевр современной архитектуры с панорамными окнами от пола до потолка, которые наполняют пространство площадью 328m² естественным светом и открывают живописные горизонты. Ультрасовременная кухня, оснащенная первоклассной бытовой техникой, плавно переходит в обеденную и гостиную зоны, создавая идеальную атмосферу для приема гостей и семейных встреч. Снаружи вилла окружена ландшафтными садами, частным пейзажным бассейном и просторными террасами общей площадью 102m², обеспечивающими идеальные условия для релаксации и жизни на свежем воздухе. Также предусмотрен частный гараж. Расположенная в спокойном и эксклюзивном районе La Mairena, эта вилла дарит приватность и уединение, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от первоклассной инфраструктуры Marbella, включая изысканные рестораны, шопинг и чистейшие пляжи. Это уникальная возможность стать владельцем частички рая в одном из самых востребованных мест Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Оптическое волокно

Категория
- ✔ Строительство не завершено