www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Продажа - Апартамент - The Golden Mile

## 479.000€

**Ref.-ID: R4787218**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,932 EUR / год**

**ИБИ: 750 EUR / год**

**1** **1** **72 m2**

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести полностью отреновированный элегантный апартамент с одной спальней в престижном отеле Guadalpin на знаменитой Золотой Миле в Марбелье. Этот изысканный объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, стиль и удобство. Основные характеристики апартамента: Локация: Отель Guadalpin, Золотая Миля, Марбелья Спальни: Просторная спальня с встроенными шкафами Ванные комнаты: Современная ванная комната с отделкой высокого качества Парковка: Подземная Гостиная: Светлая и просторная гостиная с выходом на террасу Кухня: Полностью новая кухня, оснащённая современной техникой Терраса: Уютная терраса с панорамными видами на окрестности Преимущества и удобства: Недавно отреновирован: Апартамент полностью обновлён – новая мебель, техника, отделка и готов к немедленному заселению Отличное расположение: Guadalpin Hotel находится на Золотой Миле – одном из самых престижных районов Марбельи, рядом с лучшими ресторанами, магазинами и пляжами Сервис отеля: В вашем распоряжении круглосуточное обслуживание, охрана, бассейн и ресторан Безопасность: Видеонаблюдение и 24-часовая охрана обеспечивают спокойствие и безопасность Дополнительно: Апартамент доступен для краткосрочной аренды с 11 августа и также предлагается к продаже. Этот апартамент — идеальное сочетание роскоши и уюта, полностью готовый к проживанию или инвестиции на побережье Коста-дель-Соль. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной недвижимости!

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юг

**Состояние**
- ✔ Отличное

**бассейн**
- ✔ Общий

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн
- ✔ Лыжные трассы

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная

**Сад**
- ✔ Общественный

**меры безопасности**
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Подземная

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа