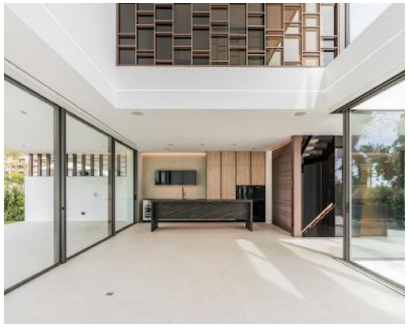
Продажа - Дом - The Golden Mile

4.500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4784740 **The Golden Mile** **Дом**

Коммунальные: 33,600 EUR / год **ИБИ: 2,000 EUR / год** **4** **4** **375 m2** **90 m2**

Новая современная вилла расположена в престижном районе Марбельи Золотая Миля, недалеко от пляжа и в охраняемом районе. В этом доме все продумано до мелочей: современная архитектура и частные удобства. Вилла построена в четырех уровнях, включая цокольный этаж, который можно переоборудовать, и террасу на крыше с небольшим подогреваемым бассейном. Открытая планировка позволяет максимально использовать пространство и естественное освещение, а для доступа на все уровни предусмотрен частный лифт. На первом уровне находится главная спальня с дизайнерской гардеробной, терраса и еще две просторные спальни. На цокольном этаже можно оборудовать тренажерный зал, спа-салон, дополнительные спальни или студию. Отличное местоположение и практичный дизайн делают его подходящим для тех, кто ищет современный дом.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-восток
- ✔ Юг
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий
- ✔ Приватный

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Панорамный
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Умный дом
- ✔ Рядом с мечетью

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный
- ✔ Приватный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ Гараж
- ✔ С навесом
- ✔ Открытая
- ✔ Улица
- ✔ Более чем один
- ✔ Общая
- ✔ Приватная

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного